

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ


(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
21.04.2017	
Кадастровый номер:	76:23:060112:25
Номер кадастрового квартала:	76:23:060112
Дата присвоения кадастрового номера:	20.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Кирпичная
Площадь:	3302 +/- 20.11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	10435871.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома (5-8 надземных этажей), в том числе встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 76:23:060112:1.
Получатель выписки:	Закрытое акционерное общество "Атрус"
<p align="center">  М.П. </p>	
ЗАМ.НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Ермакова Н. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> / Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
21.04.2017		76:23:060112:25	
Кадастровый номер:			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Агрус", ИНН: 7609002208, ОГРН: 1027601066041
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:060112:25-76/023/2017-1 от 20.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.11.2015 №56/П; Заявление о разделе объекта недвижимости от 12.04.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ЗАМ.НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	Ермакова Н. С.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>

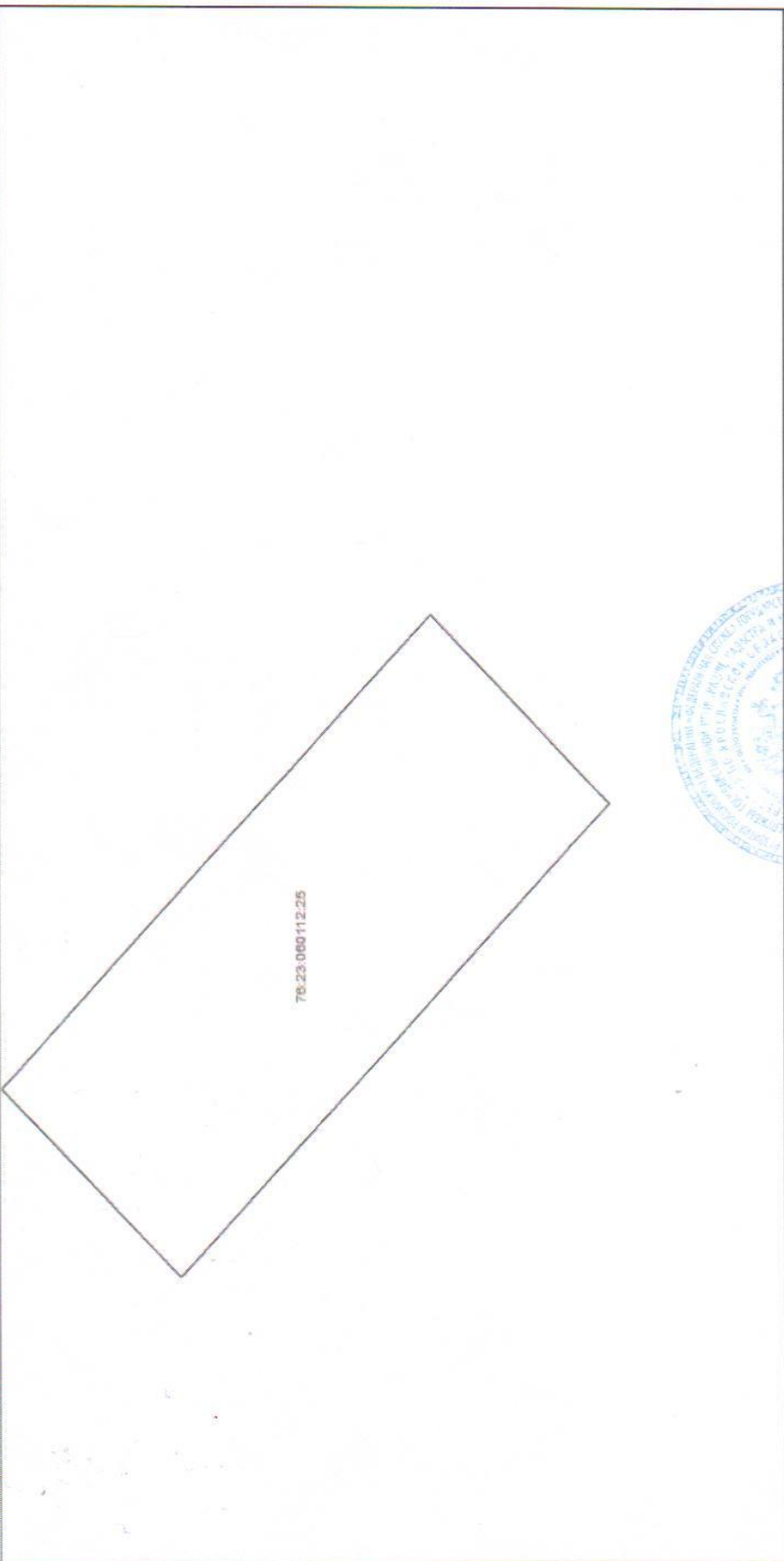


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № <u>1</u> / Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: <u>3</u>
21.04.2017		
Кадастровый номер:		76:23:060112:25

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
	
ЗАМ.НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА <small>(полное наименование должности)</small>	
Ермакова Н. С. <small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.