

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
<u>21.04.2017</u>			
Кадастровый номер:	<u>76:23:060112:18</u>		
Номер кадастрового квартала:	<u>76:23:060112</u>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>20.04.2017</u>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	<u>Ярославская область, г Ярославль, ул Кирпичная</u>		
Площадь:	<u>6286 +/- 27.75 кв. м</u>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>19866714.42</u>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	<u>Земли населённых пунктов</u>		
Виды разрешенного использования:	<u>многоквартирные дома (5-8 надземных этажей), в том числе встроенными, пристроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными объектами, связанными с проживанием и не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду</u>		
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>		
Особые отметки:	<u>Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) <u>76:23:060112:1</u>.</u>		
Получатель выписки:	<u>Закрытое акционерное общество "Агрус"</u>		

ЗАМ.НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА (полное наименование должности) Ермакова Н. С. (инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>7</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
Кадastroвый номер: <u>21.04.2017</u>		<u>76:23:060112:18</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Атрус", ИНН: 7609002208, ОГРН: 1027601066041
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 76:23:060112:18-76/023/2017-1 от 20.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. Заявление о разделе объекта недвижимости от 12.04.2017; Договор купли-продажи недвижимого имущества от 02.11.2015 №56/П
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

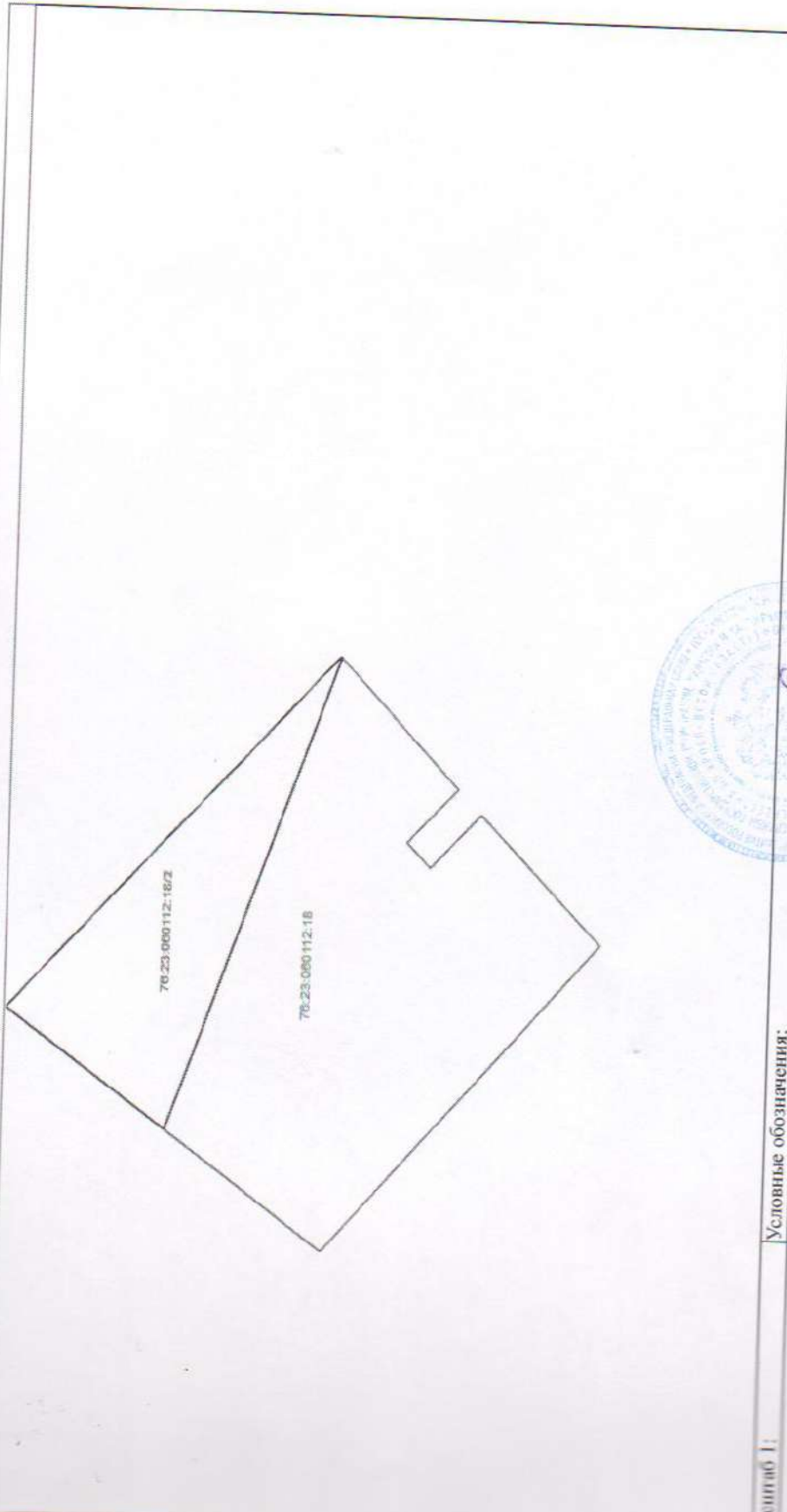
Зам. начальника отдела	Ермакова Н. С.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Раздел 3  
Земельный участок

Лист № 1	Раздела 3	(для объекта недвижимости)	
21.04.2017	Всего листов раздела 3:	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 76:23:060112:18			
План (чертеж, схема) земельного участка:			



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
ЗАМ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА		Ермакова Н. С.
(полное наименование должности)		(подпись, фамилия)
		М.П.